

Ügyiratszám: 30-17/2007.

## T Á J É K O Z T A T Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2007. szeptember 27-i ülésére

### a Polgármesteri Hivatal és a jegyző által a képviselő-testület két ülése között végzett tevékenységéről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt képviselő-testületi ülés óta a jegyző és a Polgármesteri Hivatal az alábbi tevékenységeket végezte:

#### Jegyző:

Szeptember 17-én és 18-án továbbképzésen vettem részt a Dél-Dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal szervezésében a ROP 3.1.1. program keretében megrendezésre kerülő „Az irányítás, felügyelet, ellenőrzés a közigazgatás működésében” című kurzuson.

Szeptember 24-25-én a fenti kurzus kiegészítéseként a közigazgatási szervek ellenőrzésének módszertana képzésen veszek részt.

Szeptember 24-én a Dél-Dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatala, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények ágazati azonosítójáról és országos nyilvántartásáról szóló rendelet alkalmazását elősegítendő, az intézmények működési engedélyét kiadó városi jegyzők számára továbbképzést tart, melyen részt veszek.

A polgármesteri hivatalban készítjük a képviselő-testület számára a hivatal szakmai munkájáról szóló beszámolót, melyhez az irodák adatokból, információkból álló részanyagot állítanak össze.

A polgármesteri hivatal további tevékenységét az intézményi átszervezések is érintik, s ezzel kapcsolatos döntések ismeretében tehetők a hivatal munkaszervezésével kapcsolatos javaslatok.

A polgármesteri hivatal tevékenységéről szóló beszámolót és indokolt esetben az SZMSZ-e módosítására vonatkozó javaslatot, a novemberi testületi ülésre tervezem betervezni a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 176/2007. (V. 31.) számú határozata 3.) pontjában a termál- és gyógyfürdő vonatkozásában meghatározott feladatok elvégzését előkészítették, azonban a szerződéseket célszerű az új integrált szervezet keretei között megkötni.

Az üdülségi csekk elfogadására vonatkozóan a Magyar Nemzeti Üdülségi Alapítvány által megküldött elfogadóhelyi megállapodás megköthető.

#### Jogtanácsos:

A) Képviselő-testület határozatának végrehajtása:

- A képviselő-testület 275/2007.(VIII.30.) határozata alapján elkészítette a Nagyatád, Hunyadi u. 1. szám alatti irodahelyiség adás-vételi szerződését. A vevő ATÁD-GEO Kft. a vételárat megfizette.
- Elkészítette a Kivadár, Háromfai u. 3. szám alatti telek adás-vételi szerződését a képviselő-testület 277/2007.(VIII.30.) határozata alapján. A vevő a teljes vételárat megfizette, így jelzálogjog bejegyzésére nem kerül sor.

- A képviselő-testület 276/2007.(VIII.30.) határozata szerint elkészítette a Nagyatád, Kiszely u. 11. szám alatti ingatlan bérleti szerződését, amelyet a bérlő ERFO Kht. részére aláírásra megküldött.

B) Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy Borgulya Zoltán és Supák Andrea felperesek Nagyatád Város Önkormányzata alperes ellen pert indítottak a Nagyatádi Városi Bíróság előtt 3.500.000 – 3.500.000 Ft kártalanítás megfizetése iránt. A keresetüket a tulajdonukat képező Szabadság utcai ingatlanok övezeti besorolásának változása miatti be nem építhetőségre alapítják.

A bíróság október 3-ra tűzte ki a tárgyalást.

### **Önkormányzati és Intézményirányító Iroda:**

Részt vesznek a Városi Kórház-Rendelőintézet működtetésbe és vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos közbeszerzési eljárás előkészítésében, valamint az egyeztető tárgyalásokon.

A Nagyatádi Közoktatási Intézmény két alapfokú művészetoktatást is folytató intézményegységének (az Árpád Fejedelem Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola és a Bárdos Lajos Általános és Zeneiskola) a minősítési eljárás második szakaszában való részvételéhez szükséges dokumentumokat összeállították és a Minősítő Testület felé benyújtották.

Részt vettek a Nagyatádi Közoktatási Intézmény intézményegységei által tartott tanévnyitó ünnepélyeken.

A Nagyatádi Közoktatási Intézmény minden intézményegységében tájékoztatót tartottak a közoktatási törvény módosításából adódó legfontosabb törvényi változásokról és az ebből adódó feladatokról.

A Nagyatádi Közoktatási Intézménybe Bolhás és Ötvöskónyi községekből bejáró tanulók létszáma következtében nőtt az osztályokba járó tanulók száma, emiatt a maximális csoport-/osztálylétszámok túllépésének engedélyezése vált szükségessé, melyhez az Oktatási Hivatal felé benyújtott dokumentumokat összeállították.

Előkészítették a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat pályázati anyagait.

Részt vettek a Kézdivásárhelyre utazó nagyatádi delegáció utazásának előkészítésében.

Részt vettek a Nagyatádi Állami Általános (Reál) Gimnázium 1957-ben végzett tanulói 50. érettségi találkozójának és a Hild-díjas városok 2007. évi találkozójának előkészítésében.

Részt vesznek a Kistérségi Szenior Sport – Aktív Életmód Program pályázat előkészítésében.

### **Pénzügyi Iroda:**

Folyamatosan végzik a pályázatok elkészítésével, valamint a megvalósítás alatt álló pályázati beruházások pénzügyi elszámolásával kapcsolatos feladatokat. A MÁK Állampénztári Irodája több pályázati elszámolást ellenőrzött, az ellenőrzés során mindent rendben találtak.

A Városi Kincstár és az újonnan létrehozott Közoktatási Intézmény munkatársai folyamatosan végzik a gazdálkodással kapcsolatos feladatok átadás-átvételét.

Elkészítették a kötvénykibocsátáshoz szükséges információs anyagot.

Az irodavezető egyeztetést folytatott az önkormányzat vagyonbiztosításának aktualizálására a Generali-Providencia Biztosító Zrt. képviselőjével.

### **Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda:**

Képviselő-testület:

- 279/2007. (VIII. 30.) számú határozatával jóváhagyott, a Nagyatád, Hunyadi utca 8. szám alatti társasház földszintjén lévő helyiség tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó ajánlattételi felhívás közzététele megtörtént. Az első beadási határidőre ajánlat nem érkezett. A következő beadási határidő 2007. október 17.
- 280/2007. (VIII. 30.) számú határozatával jóváhagyott, a Nagyatád, Dózsa György utca 100. szám alatti tanműhely és kiszolgáló épület bérleti jogának megszerzésére

vonatkozó pályázati felhívás közzététele megtörtént. Az első pályázati határidőre ajánlat nem érkezett. A következő beadási határidő 2007. október 17.

- 281/2007. (VIII. 30.) számú határozatával döntött a Nagyatád, Hunyadi utca 10. szám alatti társasház földszintjén lévő épületrészére biztosított használati jog visszavonásáról. A helyiség műszaki átadás-átvétel megtörtént.

A Tisztelt Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiakban tájékoztatom:

293/2007. (VIII. 30.) számú határozat:

A Széchenyi tér D-i oldalán elhelyezkedő gyalogátkelők melletti virágládákat a Városgondnokság munkatársai áthelyezték oly módon, hogy az ne akadályozza a kilátást, illetve a babakocsival közlekedők biztonságos közlekedését.

A Széchenyi téren létesített ivókúthoz a testületi határozatban megfogalmazottaktól eltérő tábla kerül kihelyezésre, mivel egyrészt a gyógyvíz összetételének teljes ismertetése olyan táblaméretet eredményez, amely az ivókút kialakításához esztétikailag nem illeszthető. Másrészt az „ivóvíz” felirat a jogszabályokban megfogalmazottakkal teljes mértékig nincs összhangban, így az alábbi tartalmú tábla kerül kihelyezésre:

NÁTRIUM-HIDROGÉNKARBONÁTOS  
ÁSVÁNYVÍZ

A KIFOLYÓ VÍZ HŐFOKA: 48 °C

ÖSSZES ÁSVÁNYI SÓ TARTALOM: 1424 mg/l

A KÚT MÉLYSÉGE: 742 m

GYÓGYVÍZZÉ NYILVÁNÍTVÁ: 158/Gyf-1990.

295/2007. (VIII. 30.) számú határozat:

Az iroda munkatársai megvizsgálták a városi strandon lévő gyermekmedencéhez kapcsolódó lépcső építésének a lehetőségét. Megállapították, hogy a pancsoló medence az építés időszakában érvényben lévő jogszabályi feltételeknek megfelelt, így mint meglévő szerkezet jelenleg is használható. A medence üzemeltetése úszómestert nem igényel, így a 3-5 éves korosztály számára készített szerkezetbe való bejutás - és az ebből adódó közvetett balesetveszély elhárítása miatt is - a 35 cm magasságú, lekerekített szélű medence kialakítás indokolt.

A lépcső kialakításának jogszabályi és műszaki akadálya elvileg nincs, azonban a lépcső építése magával vonja kötelező jelleggel lábmosó és tusoló építését is. Az így kialakított lépcsőbejáró összességében milliós nagyságrendű költség ráfordítást igényelne.

A strand vezetőjének tájékoztatása szerint a létesítmény átadása óta e problémára egy jelzés érkezett. Mindezeket figyelembe véve a gyermekmedencéhez építendő lépcső kialakítását nem tartom indokoltnak.

297/2007. (VIII. 30.) számú határozat:

A Magyar Posta Zrt. által végrehajtás alatt álló országos postaláda-csere programra tett képviselői problémafelvetéseket továbbítottuk az illetékesek felé, melyre az alábbi információt kaptuk:

A kért áthelyezésekkel a településen lefedetlen terület maradna, így a postaláda áthelyezését nem tudják megtenni. Az esetleges rendszertől eltérő, új igényt csak a teljes beruházás végén

áll módjukban felülvizsgálni és amennyiben lehetőség van rá, a rendszerbe beépíteni. Mivel a projekt országos szintű, így a befejezés pontos idejéről felvilágosítást nem tudtak adni.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Nagyatád, 2007. szeptember 21.**

**Dr. Kovács Ildikó**